

Motion till föreningsstämman i Andelshamnen Lagunenen i Malmö EK

Båtplatsavgift baserad på andelar

Bakgrund och motivering

Att en medlem med en liten båtplats ska betala lika mycket som den som har en stor plats kan anses vara orättvist. Med denna ambition lade styrelsen fram en proposition "Areabaserad båtplatsavgift" till förra föreningsmötet. Den grundade sig dock bara att specifikt hantera Malmö kommuns arrendekostnad med en **specialparagraf** i stadgarna:

"...Den areabaserade båtplatsavgiften bestäms av arrendeavgiften till Malmö kommun årsvis, dividerat med hamnens totala area av medlemmarnas båtplatser, multiplicerat med den nominella arean på den enskilda båtplatsen."

Jag föreslår en enklare lösning med en andelsavgift:

Båtplatsavgiften = Andelsavgift x så många andelar som du äger

Andelsavgiften kan vara noll, anpassad så att summan av intäkterna betalar arrendet, summan av intäkterna betalar arrendet + plus bidrag till en fond för investeringar (till nya bryggor) eller något helt annat som kan bli aktuellt i framtiden. **Det är med andra ord en flexibel lösning som tar hänsyn till Lagunens totala ekonomi och behov nu och i framtiden. Våra avgifter ska inte baseras på formler.** Inte för arrendet, inte för investering i nya bryggor etc. **Vi ska själva bestämma våra avgifter på föreningsstämman!** Mitt förslag kräver en mycket liten ändring av en befintlig paragraf som beskriver våra avgifter ett ett sammanhang.

Text av Örjan Kärrsgård, F50, som gärna svarar på frågor.

Hemsida airybright.se

Förslag till beslut av föreningsstämman

Att stadgaenas §11 ändras till följande lydelse:

Medlem ska betala en årsavgift och en båtplatsavgift. Båtplatsavgiften är lika med en andelsavgift multiplicerad med det antal andelar som medlemmen innehar. Årsavgiften och andelsavgiften bestäms av föreningsstämman. Föreningsstämma eller extra föreningsstämma får även besluta om att en extra avgift ska tas ut av medlemmarna om så erfordras.

Förslagsställare / Malmö 2022-08-10

Namnsteckning / textat namn / bryggplats